

قرارداد فروش اقساطی

خودرو

خلاصه این قرارداد در صفحه دفتر ثبت
مشاور (متصدی) عضو شماره صنفی حوزه
ثبتي جلد به شماره در
تاریخ / / ۱۳ ثبت شده است .
شماره سریال

شماره سریال
مشاور (متصدی) خودرو شماره
حوزه ثبتي

ماده ۱ : طرفین قرارداد

۱-۱- فروشنده / فروشندگان فرزند به شماره شناسنامه / اقتصادی / ثبت صادره از متولد سال دارای کد ملی ساکن کد پستی تلفن اصلتاً از طرف خود و ولایتاً / قیمومتاً / وصایتاً / وکالتاً / به نمایندگی و امضاء مجاز / از طرف به موجب و با اختیارات تام نسبت به انجام مورد معامله .

۱-۲- خریدار / خریداران فرزند به شماره شناسنامه / اقتصادی / ثبت صادره از متولد سال دارای کد ملی ساکن کد پستی تلفن اصلتاً از طرف خود و ولایتاً / قیمومتاً / وصایتاً / وکالتاً / به نمایندگی و امضاء مجاز / از طرف به موجب و با اختیارات تام نسبت به انجام مورد معامله .

ماده ۲ : موضوع و مشخصات مورد معامله

عبارتست از انتقال دانگ یکدستگاه اتومبیل نوع سیستم تیپ مدل رنگ ظرفیت تعداد سیلندر نوع سوخت تعداد محور تعداد چرخ شماره موتور شماره شاسی شماره انتظامی ناجا / فاقد شماره انتظامی ناجا ، شناسنامه خودرو (VIN) خریداری فروشنده به موجب با تمام لوازم منصوبه از قبیل :

ماده ۳ : مدت و ثمن معامله

۱-۳- مدت معامله ماه / سال شمسی از تاریخ / / ۱۳ لغایت / / ۱۳ می باشد .
۲-۳- ثمن معامله به طور مقطوع بعدد (..... ریال) و با حروف (..... ریال) تعیین گردید .
۳-۳- همزمان با این توافق مبلغ با حروف (..... ریال) نقداً / طی چک شماره عهده بانک شعبه کد از سوی خریدار به فروشنده (به اقراره) پرداخت گردید و ما بقی ثمن معامله به صورت اقساطی طی فقره چک / سفته به مبالغ و سررسیدهای معینه به شماره های
.....

توسط خریدار به فروشنده جهت وصول هر کدام در موعد مقرر تحویل و تسلیم گردیده است .

تبصره : در صورت عدم درج ثمن مورد معامله مطابق مواد ۱۹۰ و ۳۳۸ و بند ۴ ماده ۳۶۲ و ۳۹۵ قانون مدنی ، قرارداد مذکور از طرف فروشنده قابل فسخ است

ماده ۴ : شرایط معامله

۱-۴- طرفین متعهد شدند جهت تنظیم سند رسمی ، طبق قرارداد در زمان وصول آخرین قسط در دفتر اسناد رسمی شماره حاضر و فروشنده متعهد می گردد سند را به نام خریدار انتقال دهد و خریدار متعهد و ملزم گردید قبل از پرداخت آخرین قسط و تسویه کلی هیچگونه ادعایی مبنی بر تنظیم سند رسمی انتقال به نام خود ننماید .

۲-۴- در صورت عدم حضور هر یک از طرفین در دفتر اسناد رسمی گواهی سردفتر مثبت تخلف نامبرده می باشد و چنانچه امتناع از طرف فروشنده باشد وی مکلف است به ازای هر روز تأخیر مبلغ ریال به عنوان جبران خسارت عدم اجرای به موقع تعهد در وجه خریدار پرداخت نماید و در صورتی که پرداخت قسط از اقساط به طور متوالی از طرف خریدار به هر دلیلی به تأخیر افتد فروشنده حق دارد معامله را

فسخ و مورد معامله راعیناً تحویل بگیرد و چنانچه خریدار به هر دلیلی از استرداد مورد معامله استنکاف نماید ملزم و متعهد به تحویل مورد معامله و جبران خسارت وارده از هر حیث اعم از احتساب مبالغ مندرج در چک یا سفته های معوقه نزد فروشنده و ایام دیرکرد در پرداخت و جبران خسارات ناشی از تلف شدن مورد معامله پس از کسر میزان مبالغ پرداختی ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ عدم وصول چک یا سفته در سررسید مقرر می باشد و در صورت تمایل به انجام معامله می تواند ضمن جبران خسارت فوق الاشاره نسبت به پرداخت نقدی الباقی چک یا سفته های موجود نزد فروشنده اقدام نموده تا از طریق دفتر اسناد رسمی انتقال به نام خریدار میسر و مقدور گردد. در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مذکور در صورت هر گونه ادعا و اعتراضی از خریدار سلب و ساقط می گردد.

۳-۴- در صورت عدم ارائه مستندات و مدارک لازم جهت تنظیم سند از طرف فروشنده و یا عدم پرداخت ثمن توسط خریدار در موارد مذکور، سر دفتر مجاز به صدور گواهی علت عدم انجام معامله با درخواست کتبی ذینفع خواهد بود.

۴-۴- مورد معامله با تمام لوازم موجود و اسناد و مدارک با رؤیت کامل فنی، بدنه توسط خریدار و یا کارشناس منتخب وی صورت گرفت و از کمیت و کیفیت آن آگاه شده است.

۴-۵- مسئولیت هر گونه تخلف، شکایت و کشف فساد اعم از راهنمایی و رانندگی، کیفی و مدنی که با استفاده از مورد معامله تا زمان تحویل، به وقوع پیوسته باشد بر عهده فروشنده بوده و از زمان تحویل مورد معامله توسط خریدار کلیه مسئولیتهای متصوره بر عهده خریدار می باشد.

۴-۶- هزینه های نقل و انتقال اعم از دارایی و شهرداری بعهدده فروشنده و هزینه حق التحریر بطور توافقی به صورت / بالمناصفه بعهدده طرفین می باشد.

۴-۷- کلیه اختیارات از جمله خیار غبن به هر عنوان ادعا و به هر میزان با اقرار طرفین به علم و اطلاع کامل نسبت به عرف بازار اسقاط گردید. موارد تقلب و تدلیس که به طور واضح و آشکار علت غبن باشد، مستثنی است.

۴-۸- در صورتیکه معلوم گردد مورد معامله به هر علتی غیر از عامل قوه قهریه به مانند مصادره بودن، رهن بودن، عملیات اجرایی دادگستری یا اجرای اسناد رسمی، مستحق للغیر و یا غصبی بودن، قانوناً قابل انتقال به خریدار نبوده، فروشنده موظف است کلیه هزینه هایی را که خریدار متقبل شده، پرداخت نموده و معادل ریال به عنوان خسارت تخلف از انجام تعهد به وی پرداخت و ثمن دریافتی را با احتساب خسارت قانونی مسترد نماید.

۴-۹- مورد معامله در تاریخ / / ۱۳ با حروف ساعت تحویل خریدار شد و یا در تاریخ / / ۱۳ در زمان تنظیم سند در دفترخانه اسناد رسمی به خریدار تحویل خواهد شد.

ماده ۵: حق الزحمه مشاور (متصدی) خودرو

عضو شماره اتحادیه صنف دارندگان نمایشگاهها و فروشندگان اتومبیل و دارای پروانه تخصصی اشتغال صادره اداره کل ثبت اسناد و املاک استان منطبق با تعرفه مصوب هیأت عالی نظارت بر سازمانهای صنفی کشور از هر طرف معامله مبلغ ریال می باشد که همزمان با امضاء این قرارداد به موجب قبوض شماره های و پرداخت شد.

ماده ۶

این قرارداد، در تاریخ با حروف ساعت در دفتر واحد صنفی شماره فوق الاشاره واقع در در چهار نسخه تنظیم، امضاء و مبادله گردید و مشاور (متصدی) مربوطه مکلف است ضمن مههور نمودن نسخ قرارداد به مهر مخصوص واحد صنفی، نسخه اول و دوم را به طرفین قرارداد تسلیم و نسخه سوم را در دفتر مخصوص بایگانی نموده و نسخه چهارم به اداره راهنمایی و رانندگی ناجا ارسال نمایند. هر چهار نسخه دارای اعتبار یکسان است که با تنظیم سند رسمی در دفتر اسناد رسمی از درجه اعتبار ساقط می شود.

ماده ۷: توضیحات قرارداد

ماده ۷:

مورد معامله و موضوع این مبیعه نامه حسب مورد از لحاظ فنی تایید می شود. نام و نام خانوادگی کارشناس فنی

با احراز هویت متعاملین و مدارک و اسناد مورد معامله تمام مراتب مندرج در این قرارداد فروش اقساطی خودرو به تأیید و گواهی اینجانب رسیده است. مهر و امضاء مشاور (متصدی) خودرو

شهود
نام و نام خانوادگی

خریدار
نام و نام خانوادگی

فروشنده
نام و نام خانوادگی